

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**Obiekt budowlany: Przebudowa budynku dydaktycznego Uniwersytetu
Technologiczno – Przyrodniczego w Bydgoszczy Bydgoszcz ul . Fordońska 430
działka nr 177/8 obręb 342**

**Inwestor Uniwersytet Technologiczno- Przyrodniczy
ul. Ks. A Kordeckiego 20
85-225 Bydgoszcz**

Informację sporządził: mgr inż. arch. E. Jankowski

I Zamierzenia inwestycyjne –przebudowa budynku dydaktycznego na ul. Fordońskiej30 w Bydgoszczy – działki nr 177/8 obręb 342

II Lokalizacja – Bydgoszcz ul Fordońska 430 – działka nr 177/8,

III Inwestor – Uniwersytet Technologiczno- Przyrodniczy w Bydgoszczy

85-225 Bydgoszcz ul Ks. Kordeckiego 20

Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora.
- Inwentaryzacja stanu istniejącego
- Program funkcjonalny inwestora

IV Istniejące zainwestowanie

Budynek przy ul Fordońskiej 430 w Bydgoszczy był budynkiem szkoły średniej (technikum ceramiczne później technikum odzieżowe), zrealizowany został w latach 1950-1952r. Jest to obiekt czterokondygnacyjny i dwukondygnacyjny całkowicie podpiwniczony z stropodachem płaskim. W budynku mieszczą się sale wykładowe , sale towarzyszące i szkolne pomieszczenia pomocnicze.

- fundamenty betonowe i żelbetowe z odsadzkami
- ściany piwnic murowane z cegły ceramicznej pełnej gr 65cm
- mury konstrukcyjne murowane
- ściany parteru i pięter murowane gr 51 cm,
- ściany konstrukcyjne murowane
- słupy żelbetowe
- ściany szczytowe murowane.
- piony wentylacyjne z bloków prefabrykowanych
- stropy nad wszystkimi kondygnacjami żelbetowe gęsto żebrowe typu ackermana.
- Stropodach wentylowany na stropie jw. z płytek żelbetowych pokryty papą, ocieplony polepą .
- stolarka okienna i drzwiowa – okna w większości drewniane, w holu wejściowym pcv, drzwi wewnątrz lokalowe drewniane płytowe, wejściowe drewniane.
- schody wewnętrzne stalowo żelbetowe
-

| | |
|-----------------------|--|
| Powierzchnia zabudowy | 1596,10 m ² |
| Kubatura | 23239,20 m ³ |
| Pow użytkowa | 3779,58 m ² (dot. części objętej przebudową) |
| Pow użytkowa | 4336,0 m ² (dot. całości obiektu) |

Budynek wyposażony jest w instalację C.O.(własna kotłownia gazowa.) wod –kan z sieci miejskiej, elektryczną , teletechniczną .

V program funkcjonalny – Przedmiotowy budynek po przebudowie będzie nadal budynkiem dydaktycznym , przeznaczony będzie na potrzeby dydaktyczne UTP w Bydgoszczy. Znaczną część budynku zajmować będą pomieszczenia sal wykładowych , sal ćwiczeń, pracownie komputerowe oraz pomieszczenia biurowe pracowników naukowych uczelni, w części projektuje się pomieszczenia , magazynowe podręczne oraz pomieszczenia pomocnicze .

Niniejszy projekt nie obejmuje tej części piwnic w której mieścić się będzie punkt żywniowy. Ta część zostanie ujęta w odrębnym opracowaniu .

Ogółem przyjmuje się zatrudnienie ok.60 pracowników w całym budynku .
Planowane zatrudnienie w pokojach 2 -3osoby.liczba studentów korzystających z obiektu ok. 600 – jednorazowo max 400 osób. Maksymalna ilość osób jednocześnie przebywających na poszczególnych kondygnacjach:

Parter - 120
I piętro - 180
II piętro - 150
III piętro - 150

V Zakres projektu

Program prac związanych z przebudową obejmuje:

- Przebudowa niektórych pomieszczeń poprzez dokonanie wyburzeń i zamurowań części ścian , wstawienie nowych ścian działowych.
- Docieplenie ścian zewnętrznych i stropodachu.
- Wymiana rynien i rur spustowych, obróbek blacharskich, parapetów
- Likwidacja części balkonów.
- Całkowitą wymianę stolarki okiennej oraz parapetów zewnętrznych i wewnętrznych w całym budynku na okna z profili PCV
- Wykonanie nowego wykończenia ścian i posadzek w pomieszczeniach.
- Przystosowanie obiektu do korzystania przez osoby niepełnosprawne przez wykonanie platformy pionowej oraz windy wewnątrz budynku obsługującej wszystkie kondygnacje.
- Konserwację istniejących pionów wentylacyjnych, budowę nowych pionów wentylacji grawitacyjnej.
- Wymiana instalacji elektrycznej C.O. i wod-kan , elektrycznej
- Wykonanie nowej kolorystyki obiektu.
- Dostosowanie obiektu do obowiązujących przepisów p. poż

| | |
|-----------------------|--|
| Powierzchnia zabudowy | 1596,10 m ² |
| Kubatura | 23239,20 m ³ |
| Pow użytkowa | 3779,58 m ² (dot. części objętej przebudową) |
| Pow użytkowa | 4336,0 m ² (dot. całości obiektu) |

VIII Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót

1 Roboty ziemne

Roboty ziemne występują w marginalnym zakresie, prace związane z ukształtowaniem terenu i robotami drogowymi oraz odwiertami. Głębokość wykopów nie przekracza 3.0m . Wykopy będą szalowane.

Podstawowe zagrożenia przy wykonywaniu robót ziemnych to:

- wykonywanie robót niezgodnie z technologią
- składowanie materiałów na krawędzi wykopów
- niestaranne wykonanie szalunków lub użycie niewłaściwych materiałów
- - brak lub niewłaściwe zejścia do wykopów
- przebywanie w zasięgu młotów pneumatycznych i urządzeń do kruszenia betonu

2. Prace na wysokości i prace na rusztowaniach.

Prace na wysokości wystąpią przy wykonywaniu docieplenia budynku i docieplenia dachu, wymianie stolarki okiennej robotach elewacyjnych , demontaż balkonów budynku, tj robotach dekarских..

Podstawowe zagrożenia przy wykonaniu robót na wysokościach to:

- niewłaściwy stan techniczny urządzeń zabezpieczających,,
 - nie wyposażenie pracowników w sprzęt ochronny,
 - niewłaściwa organizacja pracy,
 - upadek z wysokości,
 - oblodzenie pomostów roboczych,
- przedmioty spadające.

3. Roboty murarskie , betoniarskie, montaż dźwigu

Roboty murarskie i betoniarskie wystąpią głównie stawianiu konstrukcji ścian wewnętrznych sianek działowych budynku i przy robotach związanych z wymianą posadzek

Podstawowe zagrożenia przy robotach murarskich i betoniarskich to:

- niezachowanie warunków bezpiecznego transportu,
- nieprzestrzeganie instrukcji obsługi maszyn,
- prowadzenie zbrojenia i betonowania bez odpowiednich rusztowań i zabezpieczeń,
- możliwość przygniecenia przez gruszkę betoniarską,
- zrzucenie pracownika przez końcówkę węża do podawania betonu,

- zachłapanie twarzy betonem, zaprawą wapienną
- okaleczenie przez występujące pręty zbrojenia.

IX. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót związany jest opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników.

Każdy pracodawca ma obowiązek ustalić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych oraz sposoby postępowania przy wykonywaniu tych prac. Pracownicy powinni być wyposażeni w odpowiedni sprzęt i urządzenia ochronne zgodnie z odpowiednimi tabelami i normami zakładowymi oraz zostać przeszkoleni w zakresie ich prawidłowego używania. Pracownicy winni być przeszkoleni w zakresie BHP wg obowiązujących przepisów a na terenie budowy winna znajdować się dokumentacja szkłań.

X. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót w strefach szczegółowego zagrożenia.

Środki zapobiegające niebezpieczeństwom w trakcie wykonywania robót można podzielić na działania organizacyjno – prawne, działania techniczne i działania nadzorcze.

Do środków organizacyjno – prawnych należy przeprowadzenie kompleksowych szkoleń pracowniczych, sporządzenie planu BIOZ i szczegółowy, bieżący instruktaż pracowników przed wykonaniem niebezpiecznych prac. Działania te winny być poprzedzone szczegółową analizą dokumentacji technicznej pod kątem bezpieczeństwa i higieny pracy.

Działania techniczne to zgodnie z przepisami wyposażenie pracowników w odzież ochronną oraz środki i urządzenia zabezpieczające bezpieczeństwo prac. Należy do nich zagospodarowanie placu budowy w sieci komunikacyjną, drogi montażowe dla maszyn ciężkich, środki transportu poziomego i pionowego, składowiska i magazyny, oświetlenie placu budowy. W ten zakres wchodzi również wygrodenie niebezpiecznych odcinków robót. Działania nadzorcze prowadzone są przez personel techniczny i dotyczą kompleksowego aspektu bezpieczeństwa i higieny pracy opisanego w planie BIOZ.

Opracował: mgr inż. arch. E. Jankowski